

Váš dopis zn.:
Ze dne: 19.12.2018

Spis. zn.: S - KHSSC 00130/2019
Č. j.: KHSSC 00130/2019

Vyřizuje: Kamila Dlouhá
Tel.: 321 751 014
E-mail: kamila.dlouha@khsstc.cz

Datová schránka

Revitali s.r.o.
Mechovka 270
190 14 Praha

Datum: 28. ledna 2019

„Český Brod, ul. Žitomířská 760 – Energetická úspora ZŠ Tyršova“ - závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na základě žádosti Ing. Martina Stybory, Ph.D. – Revitali s.r.o., Mechovka 270, 190 14 Praha, IČO: 04308557 (dále jen „Revitali s.r.o.“), podané dne 03.01.2019 a doplněné dne 24.01.2019, v zastoupení stavebníka: Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, IČO: 00235334, na základě písemné plné moci ze dne 19.12.2018, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad věcně příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona, návrh projektové dokumentace pro stavební povolení „Český Brod, ul. Žitomířská 760 – Energetická úspora ZŠ Tyršova“, v rozsahu právní úpravy provedené § 7 a 30 zákona a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženým návrhem projektové dokumentace ke stavebnímu řízení na akci „Český Brod, ul. Žitomířská 760 – Energetická úspora ZŠ Tyršova“,

se s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zákona se souhlas váže na splnění této stanovené podmínky:

1) Po dokončení stavby bude provedeno měření hluku v chráněném vnitřním prostoru stavby z provozu VZT akreditovanou nebo autorizovanou laboratoří (podle § 32a zákona) v učebně č. 201, k prokázání plnění hygienických limitů v souladu s požadavky § 30 zákona a §11 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení 272“). Výsledky měření budou zaslány na KHS k posouzení před kolaudací objektu.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace doručená KHS dne 03.01.2019 a doplněná dne 24.01.2019, kterou zpracovala firma Revitali s.r.o., v říjnu 2018 (číslo paré není), řeší snížení energetické náročnosti objektu základní školy.

Projektová dokumentace řeší zateplení objektu, výměnu oken a vstupních dveří, instalaci VZT. Jedná se o budovu se 2 podlažími a částečným podkrovím – celkem 8 učeben včetně zázemí pro žáky a učitele. Budova má část historickou se zdobenou omítkou a přístavbu. Záměrem je provést opravy omítek, opravit zateplení střechy, vyměnit okna, provést dodatečné zateplení na určených fasádách, zrenovovat a zateplit anglické dvorky.

Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající, včetně způsobu vytápění.

Nově je navrženo větrání učeben – místo přirozeného větrání otevřenými okny je navržena v každé učebně vzduchotechnická kompaktní jednotka, která bude umístěna tak, aby byl co nejjednodušším způsobem zajištěn přímý přívod a odvod vzduchu z venkovního prostředí – z fasády. Přívod a odvod je navržen tak, že čerstvý vzduch je nasáván zespodu, kdežto výfuk vzduchu je orientovaný do prostoru přímo. Součástí jednotky je výměník tepla, filtry, čidlo CO₂. Jednotka pracuje v automatickém nebo manuálním režimu. Mikroklimatické parametry - výsledná teplota 22°C, rychlost proudění 0,15 m/s, relativní vlhkost 55%, výměna vzduchu je ve výši 20m³/hod na 1 žáka a 50 m³/hod na učitele. Výše uvedené parametry jsou v souladu § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 18 odst. 1, přílohou 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 410“) a zároveň v souladu s § 41 Nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Podle výpočtu, který byl proveden pro všechny konkrétní třídy (zpracoval Ing. Radek Fokt, Pod Studánkou 30156/45, Most), je tento systém schopen zajistit odpovídající množství i kvalitu vzduchu ve třídách – především obsah CO₂, a to jak v letním, tak i v zimním období.

Hlučnost VZT jednotky PD uvádí ve výši 35 dB. Uvedená hodnota bude ověřena měřením, tak jak je uvedeno v podmínce č. 1 závazného stanoviska, uložené v souladu s požadavky stanovenými v § 30 zákona ve spojení s § 11 nařízení 272.

Ve 3.NP v místnosti kabinetu – jednací místnosti bude kromě této VZT jednotky i splitová klimatizační jednotka pro letní období – chlazení, s vnitřní a venkovní jednotkou na fasádě a chladícím výkonem 3,5 kW.

Akustické parametry – vnitřní jednotka LAeq,T = max. 40 dB ve vzdálenosti 1m a venkovní jednotka LAeq,T = max. 48 dB ve vzdálenosti 1m.

Budou osazena nová plastová okna s izolačním trojsklem. Okna jsou otevíratelná. Ovládání otevírání oken bude dosažitelné z podlahy. Regulace denního osvětlení bude řešena pomocí žaluzií. Součástí předložené projektové dokumentace je výpočet denního osvětlení ze dne 17.01.2019, zpracovaný společností NBB Bohemia s.r.o., Sídliště 633, Benešov nad Ploučnicí. Předmětem posouzení jsou učebny základní školy (č. 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203 a 204). Z uvedeného výpočtu vyplývá, že v posuzovaných učebnách nejsou splněny požadované minimální hodnoty činitele denní osvětlenosti D_{min} dle ČSN 730580-1,3 v celém půdorysu posuzovaných místností. Avšak je splněn požadavek na minimální hodnotu činitele denní osvětlenosti jako denní složku srušeného osvětlení dle ČSN 360020 – tj. D_{min} minimálně 0,5%, v celé ploše místností nebo ve funkčně vymezené zóně.

Upozornění pro stavebníka:

Na základě výše uvedeného KHS upozorňuje, že nejsou splněny požadavky stanovené v § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 12 odst. 1 vyhlášky 410, dle něhož ve vnitřních prostorách budov zařízení pro výchovu a vzdělávání určených k dlouhodobému pobytu dětí, musí být vyhovující denní osvětlení odpovídající normovým požadavkům ČSN 730580-1,3.

S přihlédnutím k tomu, že se jedná o stávající rekonstruovaný školský objekt, souhlasí orgán ochrany veřejného zdraví, v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 12 odst. 1 vyhlášky 410, s použitím celkového sdruženého osvětlení. Sdružené osvětlení však musí být v souladu s normovými požadavky dle ČSN 360020.

V těchto učebnách musí být hodnoty udržované osvětlenosti navýšeny doplňujícím celkovým umělým osvětlením dle ČSN EN 12464-1 o jeden stupeň řady osvětlenosti, tj. minimálně na 500 lx.

Dle zpracovatele předložené projektové dokumentace není uveden výskyt stavebních materiálů obsahující azbest.

MVDr. Martina Kmentová

vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Kutná Hora, Kolín, Nymburk

Rozdělovník

1. Adresát - DS
2. KHS – HDM a.a